

AMTSBLATT

für die Gemeinde Oberkrämer

Jahrgang 23 Oberkrämer, 13.12.2024 Nr. 8



Impressum

Herausgeber:

Gemeinde Oberkrämer, Der Bürgermeister, Eichstädt, Perwenitzer Weg 2, 16727 Oberkrämer, Tel.: 03304 3932-0, Fax: 03304 3932-39

Verantwortlich für die amtlichen und nichtamtlichen Textbeiträge sowie redaktionelle Bearbeitung:

Hauptamt: Sarah-Lynette Braband, Tel.: 03304 3932-42

Anzeigenannahme und Druck:

VV Veltener Verlagsgesellschaft, Rosa-Luxemburg-Str. 82, 16727 Velten
Mo, Mi, Do: 8:30-11:30 Uhr und 14:00-17:00 Uhr,
Fr: 8:30-11:30 Uhr
Tel.: 03304 2067000, Fax: 03304 562039,
E-Mail: info@VeltenerVerlagsgesellschaft.de

Auflage: 5.000

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt für die Gemeinde Oberkrämer liegt nach seinem Erscheinen kostenlos in der Gemeindeverwaltung, Perwenitzer Weg 2 in 16727 Oberkrämer aus. Es ist außerdem bei der Gemeinde Oberkrämer gegen Erstattung der Portokosten zu beziehen.

Amtliche Mitteilungen

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse vom 21.11.2024	3
Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse vom 05.12.2024	3
Bauabgangsstatistik im Land Brandenburg	4
Haushaltssatzung der Gemeinde Oberkrämer für das Haushaltsjahr 2025.	4
Festsetzung der Steuern und Abgaben der Gemeinde Oberkrämer für das Jahr 2025	5
Öffentliche Bekanntmachung – Ausschreibung eines Grundstücks.	6
Öffentliche Bekanntmachung – Gem. § 6 Abs. 6 BbgStrG in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009	6
Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer und der Gewerbesteuer in der Gemeinde Oberkrämer (Hebesatzsatzung)	6

Nichtamtliche Mitteilungen

Informationen zu den ab 2025 geltenden Hebesätzen der Grundsteuer A + B in Oberkrämer	8
Einladung zum Jahresempfang der Gemeinde Oberkrämer 2025	8
Die Gleichstellungsbeauftragte informiert	9
Aufruf Gleichstellungsbeauftragte	9
Heimatverein Vehlefanzen	10
Grußwort der Seniorenbeauftragten	11
Herbstfest 2024.	11
Ihr Ortsbeirat Vehlefanzen – Gemeinsam für unseren Ort	12
Halloweenfeuer in Eichstädt	12
Der Bärenklauer Ortsbeirat berichtet.	13
Öffentliche Schulbibliothek Oberkrämer.	14
Ein kleiner Zeitvertreib für die kalten Tage (Rätsel)	16–17
Aus der Jugendarbeit	18
• Herbstferienfahrt	18
• Ausflug ins Kino – Beetlejuice (Halloweenfilm)	18
• Karls Erlebnishof	18
• Allgemeines aus den Jugendclubs	19
Aufruf – Kinder- und Jugendbeauftragter	19
Frühjahrsputz – 15.03.2025.	20
Winterfeuer Vehlefanzen – 29.12.2024	20
Countryabend – 18.01.2025	20
Krämerwaldfest – 26.04.2025	20
Winter Workshops – Februar 2025	21
Einladung zum Musik-Festival in Oberkrämer am 21. Juni 2025	22
Veranstaltungskalender Dezember 2024 – Frühjahr 2025.	23

Geschlechtsspezifische Formulierungen

Zugunsten einer besseren Lesbarkeit wird in diesem Amtsblatt das generische Maskulinum verwendet. Alle verwendeten Personenbezeichnungen beziehen sich – sofern nicht anders kenntlich gemacht – auf alle Geschlechter.

Fotos (Titelseite von links nach rechts und oben nach unten)

Dorfkrug (Gemeinde Oberkrämer), Mühle in Vehlefanzen (l. Pahl), Glockenturm in Klein-Ziethen, Storch (Gemeinde Oberkrämer), Kirche Schwante, Verwaltungsgebäude (l. Pahl), Grundschule Bötzwow (Gemeinde Oberkrämer), Freiwillige Feuerwehr Marwitz (l. Pahl)

Amtliche Mitteilungen

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse vom 21.11.2024

In der 2. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Oberkrämer am 21.11.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr.: Inhalt

Öffentliche Sitzung:

- keine

Beschluss-Nr.: Inhalt

Nichtöffentliche Sitzung:

- keine

Oberkrämer, 22.11.2024

W. Geppert

Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse vom 05.12.2024

In der 2. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oberkrämer am 05.12.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst.

Beschluss-Nr.: Inhalt

Öffentliche Sitzung:

B-042/2024 (DS-107.1/2024) Beschluss über die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer und der Gewerbesteuer in der Gemeinde Oberkrämer (Hebesatzsatzung)
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 22 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

B-043/2024 (DS-106.1/2024) Beschluss zum Haushaltsentwurf 2025 und zugehöriger mittelfristiger Ergebnis- und Finanzplanung
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 20 Nein-Stimmen: 2 Stimmenthaltungen: 0

B-044/2024 (DS-112/2024) Beschluss über eine überplanmäßige Gewährung eines finanziellen Zuschusses an die Evangelische Kirchengemeinde Schwante-Vehlefan zur Sanierung des Kirchturms Schwante
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 19 Nein-Stimmen: 2 Stimmenthaltungen: 1

B-046/2024 (DS-094/2024) Beschluss zum Antrag zur Errichtung eines Spielplatzes im Ortsteil Bötzw
Einbringer: BfO-Fraktion
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 17 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 5

Beschluss-Nr.: Inhalt

Öffentliche Sitzung:

B-047/2024 (DS-102.1/2024) Beschluss zum Antrag auf finanzielle Beteiligung an gesundheitsfördernden Maßnahmen für die aktiven Kameradinnen und Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Oberkrämer
Einbringer: CDU-Fraktion
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 22 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

B-049/2024 (DS-115/2024) Beschluss über die Versetzung der Ortstafel am Schäferweg im Ortsteil Vehlefan
Einbringer: BfO-Fraktion
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 21 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 1

B-050/2024 (DS-118/2024) Beschluss über die Errichtung einer Tempo-30-Zone im OT Schwante, Wohngebiet „Am Wiesengrund Nord West Hauptstraße“
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 22 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

B-051/2024 (DS-103/2024) Beschluss zur Neuausrichtung des Jahresempfanges der Gemeinde Oberkrämer
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 21 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Folgende Anträge sind abgelehnt worden:

B-041/2024 (DS-116/2024) Beschluss über einen Einwohnerantrag zur Übertragung der Sitzungen der Gemeindevertretung und der Ausschüsse in Bild und Ton
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 15 Stimmenthaltungen: 3

B-045/2024 (DS-077/2024) Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 88/2024 „Wohnbebauung hinter der Bahnstraße 49 und 51“ im OT Bötzw gem. § 2 (1) BauGB im Verfahren nach § 13 a BauGB für das Grundstück in der Gemarkung Bötzw, Flur 10, Flurstücke 457, 89/1 und 89/2.
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 13 Stimmenthaltungen: 1

B-048/2024 (DS-109/2024) Beschluss zur Herabsetzung der Kostenvoranschlagspflicht von 1000 € auf 500 €
Einbringer: AfD-Fraktion
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 18 Stimmenthaltungen: 1

Nichtöffentliche Sitzung:

B-052/2024 (DS-095/2024) Beschluss Verkauf Teilfläche des Flurstückes 216 der Flur 2, Gemarkung Bärenklau
Einbringer: Verwaltung
Abstimmungsergebnis:
Ja-Stimmen: 20 Nein-Stimmen: 1 Stimmenthaltungen: 0

Oberkrämer, 06.12.2024

W. Geppert

Bürgermeister

Bauabgangsstatistik im Land Brandenburg

Das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) regelt, dass für den Abbruch von Wohngebäuden auch die Eigentümerinnen und Eigentümer zur Auskunft verpflichtet sind.

Mit Ihren Angaben sichern Sie die Aktualität der jährlichen Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes für Ihre Gemeinde und damit u. a. die Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen.

Melden Sie bitte deshalb als Eigentümerin/Eigentümer

- den Abbruch von Wohngebäuden bis 1.000 m³ umbauten Raum,
- den Abgang von Gebäudeteilen mit Wohnraum (Wohnräume, Wohnungen)
- die Nutzungsänderung von Wohnraum

an das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Standort Berlin (E-Mail, Fax oder Post).

Der Erhebungsbogen ist unter:

<https://www.statistik-bw.de/baut/servlet/LaenderServlet>
online abrufbar.

Beachten Sie bitte, dass der Abbruch von Wohngebäuden mit mehr als 1.000 m³ umbauten Raum bei der zuständigen Bauaufsichtsbehörde anzuzeigen ist. In diesen Fällen reichen Sie bitte den ausgefüllten Erhebungsbogen zur Bauabgangsstatistik nur bei der Bauaufsichtsbehörde ein.

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Haushaltssatzung der Gemeinde Oberkrämer für das Haushaltsjahr 2025

Aufgrund des § 67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 05.12.2024 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025 wird

1. im Ergebnishaushalt mit dem Gesamtbetrag der	
ordentlichen Erträge auf	33.735.700 EUR
ordentlichen Aufwendungen auf	36.675.100 EUR
außerordentlichen Erträge auf	557.000 EUR
außerordentlichen Aufwendungen auf	563.600 EUR

2. im **Finanzhaushalt** mit dem Gesamtbetrag der

Einzahlungen auf	32.150.600 EUR
Auszahlungen auf	34.846.100 EUR

festgesetzt.

Von den Einzahlungen und Auszahlungen des Finanzhaushaltes entfallen auf:

Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	30.927.700 EUR
---	-----------------------

Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	31.872.700 EUR
---	-----------------------

Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	1.222.900 EUR
--	----------------------

Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	2.973.400 EUR
--	----------------------

Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0 EUR
---	--------------

Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0 EUR
---	--------------

Einzahlungen aus der Auflösung von Liquiditätsreserven	0 EUR
--	--------------

Auszahlungen an Liquiditätsreserven	0 EUR
-------------------------------------	--------------

§ 2

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht festgesetzt.

§ 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen zur Leistung von Investitionsauszahlungen und Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Haushaltsjahren wird auf

770.000 EUR

festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze für die Realsteuern, die in einer gesonderten Satzung festgesetzt worden sind, betragen für das Haushaltsjahr:

1. Grundsteuer	
a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	200 v. H.
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)	170 v. H.
2. Gewerbesteuer	321 v. H.

§ 5

Erträge aus Grundstücksverkäufen, grundstücksgleichen Rechten, Bauten und Finanzanlagevermögen sind immer im außerordentlichen Ergebnis darzustellen. Verbleibende Aufwendungen aus diesen Geschäften ebenso.

Weiterhin sind Erträge und Aufwendungen, die auf unvorhersehbaren, seltenen und ungewöhnlichen Vorgängen von wesentlicher Bedeutung beruhen, als „außerordentliche Erträge“ bzw. „außerordentliche Aufwendungen“ zu betrachten.

1. Die Wertgrenze, ab der außerordentliche Erträge und Aufwendungen als für die Gemeinde von wesentlicher Bedeutung angesehen werden, wird auf

20.000 EUR

festgesetzt.

2. Erforderliche Auszahlungen für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen sind im Teilfinanzhaushalt (nach Produkten lt. § 6 Abs. 2 KomHKV) unabhängig vom Wert immer einzeln darzustellen.

3. Die Wertgrenze, ab der überplanmäßige und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit sowie Finanzierungstätigkeit der vorherigen Zustimmung der Gemeindevertretung bedürfen, wird auf

10.000 EUR

festgesetzt.

Über die in Nr. 3 genannten Aufwendungen und Auszahlungen bis zur genannten Größenordnung entscheidet der Bürgermeister, dabei sind die Deckungsquellen zu nennen.

Unerheblich und damit nicht der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung unterliegend, sind über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen aus laufender Verwaltungs- sowie Finanzierungstätigkeit, wenn für sie die unechte Deckungsfähigkeit gegeben ist, d. h. wenn Mehrerträge bzw. -einzahlungen in korrespondierenden Produktkonten zur Verfügung stehen.

Die Wertgrenze, ab der erhebliche überplanmäßige und außerplanmäßige Auszahlungen aus Investitionstätigkeit der vorherigen Zustimmung der Gemeindevertretung bedürfen, wird auf 25.000 EUR festgesetzt.

Bei unerheblichen über- und außerplanmäßigen Auszahlungen aus Investitionstätigkeit entscheidet bis zu dieser Höhe der Bürgermeister. Die Deckungsquellen sind zu benennen.

Die genannten Wertgrenzen beziehen sich bei Aufwendungen und Auszahlungen auf die jeweiligen Sachverhalte im Produktkonto und bei investiven Auszahlungen auf die jeweilige Investitionsmaßnahme.

4. Eine Nachtragssatzung ist zu erlassen,

- a) wenn sich zeigt, dass trotz Ausnutzung jeder Sparmöglichkeit beim ordentlichen Ergebnis ein erheblicher Fehlbetrag (über dem geplanten Defizit) entstehen würde, der mindestens 500.000 EUR beträgt.

- b) bei bisher nicht veranschlagten oder zusätzlichen Einzelaufwendungen oder Einzelauszahlungen ab 1.250.000 EUR.

(Für das Haushaltsjahr 2026 soll dieser Betrag wieder auf 250.000 EUR herabgesetzt werden.)

§ 6

Bewirtschaftungsregeln:

Die Bewirtschaftungsregeln sind in der Dienstanweisung „Budgetierungsregeln der Gemeinde Oberkrämer“ festgesetzt.

Ausfertigung der Satzung:

Oberkrämer, 06.12.2024

W. Geppert

Bürgermeister

Hinweis:

Die Haushaltsatzung, einschließlich ihrer Anlagen und Bestandteile ist während der Dienststunden dienstags von 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 18:00 Uhr sowie donnerstags von 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis 16:00 Uhr für jedermann in der Gemeindeverwaltung der Gemeinde Oberkrämer, Perwenitzer Weg 2 in 16727 Oberkrämer, in den Räumen der Finanzverwaltung, Zimmer 2.03, zur Einsichtnahme ausgelegt.

Festsetzung der Steuern und Abgaben der Gemeinde Oberkrämer für das Jahr 2025

– Öffentliche Bekanntmachung –

Festsetzung der Hundesteuer gemäß § 9 Absatz 1 der Hundesteuersatzung vom 27.06.2011, zuletzt geändert am 11.10.2024, der Zweitwohnungssteuer gemäß § 6 der Zweitwohnungssteuersatzung vom 07.12.2012 und die Gebühren für den Gewässerunterhaltungsverband „Schnelle Havel“ gemäß § 3 Absatz 1 der Satzung der Gemeinde Oberkrämer zur Umlage der Verbandsbeiträge der Gewässerunterhaltungsverbände „Schnelle Havel“ und „Großer Havelländischer Hauptkanal – Havelkanal – Havelseen“ Nauen vom 24.06.2022, zuletzt geändert am 07.07.2023.

Die Gemeinde Oberkrämer erhebt im Kalenderjahr 2025

- die Hundesteuer
- die Zweitwohnungssteuer
- die Gebühren für den Gewässerunterhaltungsverband „Schnelle Havel“

nach den gleichen Hebesätzen/Gebührensätzen wie im Jahr 2024.

Die Festsetzung bewirkt, dass die Steuern und Abgaben weiterhin in der Höhe zu entrichten sind, wie sie sich im einzelnen Fall aus dem letzten schriftlichen Steuer-/Abgabenbescheid ergeben. Mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung dieser Festsetzung treten für die Steuer-/Abgabepflichtigen die gleichen Rechtswirkungen ein, als wäre Ihnen an diesem Tag ein schriftlicher Bescheid zugegangen.

Zahlungsaufforderung

Alle Zahlungspflichtigen, die nicht am Lastenzugsverfahren teilnehmen, werden gebeten, die Steuern/Abgaben für das Kalenderjahr 2025 auf folgendes Konto der Gemeindeverwaltung zu entrichten:

IBAN: DE89 1203 0000 0000 4004 99

BIC: BYLADEM 1001

Kreditinstitut: DKB

Verwendungszweck (zwingend angeben): Kassenzahlen, Aktenzeichen oder Steuernummer

Für die Grundsteuern A und B werden, aufgrund der Grundsteuerreform, im Januar 2025 neue Steuerbescheide versandt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die durch diese Bekanntmachung bewirkte Festsetzung der Gemeindesteuern und Abgaben kann innerhalb einer Frist von einem Monat, die mit dem Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung zu laufen beginnt, Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist beim Bürgermeister der Gemeinde Oberkrämer, Perwenitzer Weg 2, 16727 Oberkrämer, einzulegen.
Oberkrämer, 06.12.2024
W. Geppert
Bürgermeister

Hinweis für Grundstücksverkäufe

Bitte beachten Sie, dass es sich bei der Grundstückssteuer um eine Jahressteuer handelt. Sie wird gem. § 9 Absatz 1 Grundsteuergesetz nach den Eigentumsverhältnissen zu Beginn eines Kalenderjahres festgelegt. Sollten Sie im Laufe eines Jahres ein Grundstück verkaufen, sind Sie als Alteigentümer noch für das gesamte Jahr steuerpflichtig.

Ausschreibung eines Grundstücks

Die Gemeinde Oberkrämer verkauft ein Grundstück „Zum Uppstallpfuhl“, Gemarkung Eichstädt, Flur 4, Teilfläche des Flurstückes 214, im Rahmen einer Ausschreibung.

Die Ausschreibung finden Sie auf der Internetseite der Gemeinde Oberkrämer www.oberkraemer.de unter der Rubrik „Wirtschaft & Gewerbe – Grundstücke“.

Öffentliche Bekanntmachung

Gem. § 6 Abs. 6 BbgStrG in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009

Die Anliegerstraßen „Freie Scholle“ und „Jacob-Hensel-Weg“ im OT Schwante gelten durch den rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 67/2019 „Wohngebiet Am Wiesengrund Nordwest – Hauptstraße“ für den öffentlichen Verkehr mit Verkehrsfreigabe vom 09.07.2024 als gewidmet.

Der gesetzliche Straßenbaulastträger ist die Gemeinde Oberkrämer.

Die Anliegerstraße „Am Sägewerk“ im OT Bötzwow gilt durch den rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 59/2017 „Wohngebiet Schönwalder Straße – Bahnstraße“ für den öffentlichen Verkehr mit Verkehrsfreigabe vom 21.04.2022 als gewidmet.

Der gesetzliche Straßenbaulastträger ist die Gemeinde Oberkrämer.

Der Geh- und Radweg (Bezeichnung 137-1/2) entlang der Perwenitzer Chaussee im OT Vehlefan, von der Einmündung Weinbergweg bis Einmündung Wolfslaker Straße, gilt durch das laufende Flurneuerungsverfahren für den öffentlichen Verkehr der Benutzergruppe Fußgänger und Radfahrer frei, mit der Verkehrsfreigabe vom 01.09.2022 und 31.03.2023 als gewidmet.

Der gesetzliche Straßenbaulastträger ist die Gemeinde Oberkrämer.

Oberkrämer, 28.11.2024

W. Geppert

Bürgermeister

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer und der Gewerbesteuer in der Gemeinde Oberkrämer (Hebesatzsatzung)

Auf der Grundlage

- der §§ 3 Abs. 1 und 28 Abs. 2 Ziffer 9 sowie § 63 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (Brandenburgische Kommunalverfassung – BbgKVerf) vom 5. März 2024 (GVBl. I/24, [Nr. 10], S., ber. [Nr. 38])
- des Gesetzes zur Übertragung der Verwaltung der Realsteuern auf die Gemeinden vom 12. April 1996 (GVBl. I/1996, [Nr. 10], S. 162),
- des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und
- § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167) zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108)

hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Oberkrämer in ihrer Sitzung vom 05.12.2024 mit Beschluss Nr. B-042/2024 folgende Hebesatzsatzung beschlossen:

§ 1
Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| a) Grundsteuer A | 200 v. H. |
| für land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen | |
| b) Grundsteuer B | 170 v. H. |
| für alle anderen Grundstücke | |

2. Gewerbesteuer 321 v. H.

§ 2
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Oberkrämer, 06.12.2024
W. Geppert
Bürgermeister

Ende der amtlichen Mitteilungen

Informationen zu den ab 2025 geltenden Hebesätzen der Grundsteuer A + B in Oberkrämer

Die Gemeindevertretung stand vor der Aufgabe, für 2025 neue Hebesätze zur Erhebung der Grundsteuer A + B im Gemeindegebiet festzusetzen.

Mit Urteil vom 10. April 2018 erklärte das Bundesverfassungsgericht die bisher geltende Praxis der Einheitsbewertung zur Ermittlung der Grundsteuer ab dem 01.01.2022 mit dem Grundgesetz für unvereinbar. Die bis dahin den Finanzämtern vorliegenden Daten zur Bewertung der Grundstücke stammten in den ostdeutschen Bundesländern aus 1935 und in den westdeutschen Bundesländern aus 1964. Feststellungserklärungen über Immobilienwerte fanden über Jahrzehnte hinweg nicht statt. Die realen Immobilienwerte und die ehemals festgestellten Einheitswerte fielen stark auseinander. Infolge der über Jahrzehnte unterlassenen Wertanpassungen war es zu erheblichen Ungerechtigkeiten gekommen. Hinzu kam, dass neu gebaute Immobilien zwangsläufig nach aktuellen Werten bemessen wurden.

Mit diesem Urteil wurde eine flächendeckende Neubewertung aller Immobilien erzwungen.

Das Gesetz zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts wurde am 26. November 2019 beschlossen. Damit einhergehend wurde der gesetzliche Auftrag formuliert, die wirtschaftlichen Einheiten deutschlandweit zum Hauptfeststellungszeitpunkt 01. Januar 2022 neu zu bewerten und zum Erhebungszeitpunkt 2025 die Hebesätze für Grundsteuer A + B neu zu regeln bzw. neu festzusetzen.

Allen daraus erwarteten Veränderungen steht die Aussage und das Versprechen voran, dass das Steueraufkommen in den Kommunen, also die Steuererträge, aufkommensneutral bleiben sollen. Durch die Reform zur Bewertung sollen die Kommunen keine Mehrerträge aus den Grundsteuern haben. Um dies nachweisen zu können, hat das Ministerium der Finanzen und für Europa des Landes Brandenburg Ende November 2024 ein Transparenzregister veröffentlicht. Darin werden die neuen Hebesätze der Kommunen für die Grundsteuer A + B veröffentlicht, welche das Ministerium ermittelt hat. Diese Informationen dienen den Kom-

munen als Hilfestellung, die gemeindliche Aufkommensneutralität nach Umsetzung der Reform sicherzustellen. Sie dienen nur der Information und sind keine Vorgabe, stellen somit auch keinen Eingriff in die Steuerhoheit der Gemeinden/Kommunen dar.

Um die Steuererhebung auch für 2025 auf rechtssichere Füße zu stellen und das Grundsteueraufkommen für die Gemeinde als wichtige Einnahmequelle zu sichern, hat die Gemeinde Oberkrämer den Beschluss zu den neuen Hebesätzen auf die Tagesordnung der letzten Sitzung der Gemeindevertretung in 2024 gesetzt. Bis dato liegen der Gemeinde Oberkrämer etwa 90 % aller Neubewertungen der Gebäude und Grundstücke vom Finanzamt vor. Daraus ließ sich errechnen, dass der bisherige Hebesatz der Grundsteuer B für bebaute Grundstücke (privat oder gewerblich genutzte) von ehemals 350 % auf neu 170 % reduziert werden kann, um bei etwa gleichem Steueraufkommen zu bleiben. Die neuen Grundsteuerwerte (ehemals Einheitswerte) und Grundsteuermessbeträge für die Immobilien, welche das Finanzamt feststellt, fallen höher aus. Um die Aufkommensneutralität für die Gemeinde Oberkrämer gewährleisten zu können, wurde der Hebesatz in 2025 gesenkt. Jetzt ist kein Vergleich mit den Hebesätzen der Nachbargemeinden mehr möglich, da u. a. die Bodenrichtwerte und die Bauweise einfließen und diese allein im „berlinnahen“, „berlinfernen Raum“ und im „Speckgürtel“ unterschiedlich ausfallen. Es gibt dadurch nicht den einen aufkommensneutralen Hebesatz. Die Aufkommensneutralität soll durch Transparenz sichergestellt werden. Auch innerhalb einer Gemeinde können sich die Grundsteuermessbeträge erheblich unterscheiden. Selbst innerhalb der Steuerfestsetzung der Gemeinde Oberkrämer kommt es zu Verschiebungen in der Steuerhöhe für private Wohngrundstücke und gewerblich genutzte Grundstücke. Die Messbeträge für gewerbliche Immobilien sind gesunken, die für private Wohngebäude dagegen gestiegen.

Bei der Grundsteuer A bleibt der Hebesatz unverändert bei 200 %.

Der wichtigste Vorteil der Reform besteht in der einheitlichen und flächendeckenden Neubewertung aller Immobilien.

Einladung zum Jahresempfang der Gemeinde Oberkrämer 2025

Der Bürgermeister der Gemeinde Oberkrämer, Herr Wolfgang Geppert, und der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr René Stange, laden alle Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Oberkrämer recht herzlich zum traditionellen Jahresempfang am

Freitag, 28. März 2025 ab 17:30 Uhr

in die Oberkrämerhalle ein.

Wir möchten gemeinsam das vergangene Jahr Revue passieren lassen und einen Ausblick auf das neue Jahr geben. Im

Mittelpunkt der Veranstaltung werden Ehrungen von Personen stehen, die sich in besonderer Weise für das Gemeinwohl eingesetzt haben.

Wir würden uns sehr freuen, Sie persönlich begrüßen zu dürfen und bitten um Ihre Anmeldung bis zum 12.02.2025 (Telefon: 03304 3932-11 bzw. -38 oder E-Mail: sekretariat@oberkraemer.de).

Die Bestätigung der Teilnahme erfolgt nach zeitlichem Eingang der Anmeldung.

Die Gleichstellungsbeauftragte informiert

Am 25.11.2024 wurde um 09:00 Uhr vor der Gemeindeverwaltung der Gemeinde Oberkrämer in Eichstädt – wie jedes Jahr – die Fahne mit dem Schriftzug:

„Wir sagen Nein zur Gewalt gegen Frauen“

vom Bürgermeister Wolfgang Geppert und der Gleichstellungsbeauftragten Frau Taube gehisst. Wie im Vorjahr, waren Angestellte der Gemeinde Oberkrämer mit dabei.



Zu den Zahlen und Fakten:

Mehr als eine Viertelmillion Menschen sind 2023 Opfer von Häuslicher Gewalt geworden – 6,5 % mehr als im Vorjahr: Das zeigt das Lagebild „Häusliche Gewalt“ des Bundeskriminalamtes.

Demnach wurden 256.276 (2022: 240.547) Opfer Häuslicher Gewalt erfasst, davon waren 70,5 % weiblich (180.715) und 29,5 % männlich (75.561). 65,5 % der Opfer (167.865) waren von Partnerschaftsgewalt betroffen. 155 Frauen und 24 Männer sind Opfer von Partnerschaftsgewalt mit tödlichem Ausgang geworden.

Gewalt ist allgegenwärtig – nicht nur Zuhause, auch auf der Arbeit oder im Netz. Manchmal könnte man sie fast übersehen, aber nur fast. Es ist unsere Aufgabe als Gesellschaft hinzuschauen und Betroffenen häuslicher und sexualisierter Gewalt Hilfe und Unterstützung anzubieten!

Das Jahr 2024 neigt sich seinem Ende zu und es beginnt die schönste Zeit des Jahres, die Vorweihnachtszeit. Ich wünsche Ihnen ein frohes Fest und ein gesundes neues Jahr 2025.

Silke Taube
Gleichstellungsbeauftragte der Gemeinde Oberkrämer

Aufruf Gleichstellungsbeauftragte

Wir suchen eine **engagierte ehrenamtliche Gleichstellungsbeauftragte (m/w/d)**. Die- oder derjenige soll Einwohner von Oberkrämer sein.



Die oder der Gleichstellungsbeauftragte wirkt mit der ehrenamtlichen Tätigkeit darauf hin, dass die Belange der Gleichstellung von Mann und Frau in der Gemeinde angemessen berücksichtigt werden. Dazu gehört eine vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen der oder dem Beauftragten, der Politik und der Verwaltung sowie eine gute Netzwerkarbeit in und außerhalb von Oberkrämer. Es wird eine angemessene Aufwandsentschädigung in Höhe von derzeit 34,00 € pro Monat gewährt.

Aufgaben:

- Interessenvertretung für Gleichstellungsangelegenheiten in Beruf, öffentlichem Leben, Bildung und Ausbildung, Familie sowie in den Bereichen der sozialen Sicherheit,
- Möglichkeit der Stellungnahmen gegenüber der Gemeindevertretung zu Maßnahmen und Beschlüssen die Gleichstellungsangelegenheiten berühren,
- Beratung der Politik, der Verwaltung und Einwohner,
- Mitwirkung an Entscheidungen,
- Vernetzungsarbeit in und außerhalb von Oberkrämer.

Die oder der Gleichstellungsbeauftragte wird auf Vorschlag des Bürgermeisters durch die Gemeindevertretung benannt. Die Benennung erfolgt für die Dauer der Wahlperiode der Gemeindevertretung.

Ihre Interessenbekundungen richten Sie bitte bis zum 19.01.2025 an ronny.ruecker@oberkraemer.de.

Rückfragen beantwortet Ihnen gerne Herr Rücker unter 03304 3932-21.

Heimatverein Vehlefanz

*Wir wünschen allen Mitgliedern und Freunden des Heimatvereins
Vehlefanz eine besinnliche und friedliche Adventszeit, fröhliche
Weihnachtstage und einen guten Start ins Jahr 2025*

Unser Programm für das 1. Quartal 2025

Am Freitag, 10. Januar, 18:00 Uhr,
starten wir für Mitglieder und geladene Gäste ins Jahr 2025 mit
unserem traditionellen **Neujahrsempfang** im Haus der Generati-
onen. **Anmeldung** erbeten. (siehe unten)

Am Samstag, 11. Januar
beginnt ein neuer **Nähkurs für Einsteiger** mit Sandra Pusch
im Haus der Generationen. Es sind 5 Nachmittage, jeweils am
2. Samstag im Monat von 13:00 bis 15:00 Uhr. Letzter Kurstag
ist der 10. Mai. – Mitzubringen sind: eigene Nähmaschine und
Nähutensilien. – **Anmeldung** erforderlich (siehe unten) oder direkt
bei der Kursleiterin unter Tel: 03304 20 62 413 – Das Material wird
gestellt. Kurskosten: Mitglieder: 40,00 €, Gäste: 50,00 €.

Am Samstag, 18. Januar
startet der **Nähclub** mit Sandra Pusch, wie gewohnt, einmal im
Monat am 3. Sonnabend um 13:00 Uhr für 2 Stunden.
Angebot: Beratung, Anleitung und Tipps zu den eigenen Projekten
für jedermann / jede Frau.
Anmeldung ist für jeden **Sonnabend** erforderlich direkt bei der
Kursleiterin unter Tel: 03304 20 62 413. Kostenbeitrag: 5,00 € pro
Sonnabend.

Am Dienstag, 21. Januar
beginnt ein neuer Kurs **IKEBANA - die japanische Kunst des
Blumensteckens** im Haus der Generationen, 5 Dienstage von
17:00–19:00 Uhr. In diesem Kurs werden die Grundregeln der
Sogetsu-Schule gelehrt für Gestecke in flachen Schalen.
Die 5 Termine bis Mai 2025: 21. Januar, 18. Februar, 25. März,
8. April, 20. Mai. Die Materialien werden gestellt. Materialkosten-
beitrag für Mitglieder: einmalig 63,00 €, für Gäste: 70,00 €.
Anmeldung erforderlich: (siehe am Ende des Beitrags)

Am Samstag, 15. März
findet die **Jahreshauptversammlung** für die Mitglieder des Heimat-
vereins Vehlefanz e.V. im Haus der Generationen statt. Sie beginnt
um 11:00 Uhr. Es sind **Neuwahlen des Vorstandes** angesagt.

Die **Klönkaffee-Nachmittage** sind ein kostenfreies Angebot des
Vehlefanzer Heimatvereins an alle Vehlefanzer Bewohner, die sich
gemütlich bei Kaffee und Kuchen mit anderen Menschen, Freun-
den, Bekannten, Nachbarn unterhalten und austauschen oder die
sich ein Bild von der Gemeinde machen möchten.
Jeden 3. Donnerstag im Monat gibt es im Vehlefanzer Haus der
Generationen, Lindenallee 11, ab 14:30 Uhr bis ca. 16:30 Uhr Infor-
mationen aller Art, Unterhaltung, auch Spielenachmittage oder
Bingo.

Das sind die Termine 2025: 16. Januar, 20. Februar, 20. März,
17. April, 15. Mai, 19. Juni, 18. September, 16. Oktober, 20. Novem-
ber und im Dezember, immer am 2. Donnerstag, **Weihnachts-
lieder-Singen** mit den Vehlefanzer Amseln. Im Juli und August ist
Sommerpause.

Unser regelmäßiges wöchentliches bzw.
monatliches Angebot für Mitglieder:

Jeden Montag trainieren die „**Montagshelden**“ in der Zeit von
14:00 bis 15:00 Uhr unter der fachlichen Leitung von André Protze
vom Studio Cooperfit in der Sporthalle in Eichstädt. Sämtliche
Muskeln und Faszien, die ein Körper so haben kann und die man
von sich noch nicht kannte, werden in Form gebracht. Wir sind
eine muntere, altersgemischte Gruppe von Mitgliedern des Hei-
matvereins Vehlefanz, die Spaß an der gemeinsamen sportlichen
Aktivität hat. Zum Beginn des neuen Jahres haben wir nun einige
wenige Plätze frei. Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, rufen
Sie uns gern unter der Handy-Nummer des Vereins 0176 549
13341 (AB) an.

Jeden Montag treffen sich die **Rommé-Spieler und -Spielerinnen**
ab 15:00 Uhr im Haus der Generationen zum Kartenspiel. Los
geht es nach der Auslosung, wer mit wem spielt an 3er- oder 4er-
Tischen. Gespielt wird von 15.30 Uhr bis 17:30 Uhr.

Jeden Mittwoch singen die **Vehlefanzer Amseln** unter Leitung
von Manuela Gerke im Haus der Generationen von 16:30 Uhr bis
18:30 Uhr fröhliche, besinnliche, populäre Lieder, auch Volkslieder.
Anfragen unter E-Mail: vehlefanzeramseln@gmx.de.

Jeden Donnerstag ist **Nordic-Walking** angesagt um 9:30 Uhr,
ca. 1,5 Stunden / ca. 7 km. Treffpunkt ist für gewöhnlich das
Gashäuschen am Kienluch oder nach Absprache. Anfragen unter
03304 52 26 01.

Einmal im Monat

Jeden 1. Donnerstag, von 17:00 bis 19:00 Uhr im Haus der Gene-
rationen, trifft sich die Fotogruppe **Blende 7** zum Gedankenaus-
tausch über Bildmotive, Fotothemen oder zu Praxisübungen.
Anfragen bei Helga Müller-Schwartz unter 03304 52 26 01.

Freitags, von 18:00 bis ca. 21:00 Uhr und jeweils vor einem Turnier
treffen sich die **Schachspieler vom SC Oberkrämer** im Haus der
Generationen. Nähere Auskunft und Informationen zu den Spiele-
abenden, Schnupperkursen und genauen Terminen gibt Peter Krü-
ger unter der Tel: 0170 524 7628.



Heimatverein Vehlefanz

Anmeldungen bitte:
per (AB)-Telefon des Heimatvereins:
0176 5491 3341 – per E-Mail über
Heimatvereinvehlefanz@gmail.com
oder über das Kontaktformular
auf unserer Webseite:
www.heimatverein-vehlefanz.de



Grußwort der Seniorenbeauftragten

Liebe Seniorinnen und Senioren,

das Jahr 2024 nähert sich dem Ende, das Weihnachtsfest und der Jahreswechsel stehen vor der Tür.

Die ruhige Zeit zwischen den Jahren lädt dazu ein, das ablaufende Jahr noch einmal Revue passieren zu lassen.

Ein Höhepunkt für die über 80-Jährigen in diesem Jahr war die Rundreise durch Oberkrämer mit unserem Bürgermeister Wolfgang Geppert als Reiseleiter. Anschließend ging es dann nach Bärenklau in den Dorfkrug, wo wir mit Kaffee und Kuchen den schönen Nachmittag ausklingen ließen.

Ich wünsche Ihnen allen frohe und geruhsame Festtage und alles Gute für das neue Jahr.

Geben Sie auf sich acht und bleiben Sie gesund.

Herzlichst,
Ihre Seniorenbeauftragte
Kerstin Laatsch



Herbstfest 2024

Am 10. Oktober 2024 fand das Herbstfest im Haus der Generationen in Vehlefanzen statt – ein wunderbares Ereignis, das liebevoll von unserer Seniorenbeauftragten Kerstin Laatsch organisiert wurde. Unterstützt von tatkräftigen Helferinnen und Helfern wurde das Fest für alle Anwesenden zu einem besonderen Erlebnis.

Das Fest bot nicht nur die Möglichkeit, sich in geselliger Runde auszutauschen, sondern auch Themen anzusprechen, die unser Dorf bewegen, wie etwa die Sanierung der L17. Doch im Mittelpunkt stand das Miteinander – gerade jetzt, wo die Tage kürzer und kälter werden, wird die Gemeinschaft besonders wertvoll.



Mehr als 25 Gäste folgten der Einladung und genossen in gemütlicher Atmosphäre Kaffee und köstlichen Kuchen. Beim Plaudern und Beisammensein wurde der Herbst willkommen geheißen. Am Abend verwöhnte der Feuerwehrtförderverein St. Florian Krämer e. V. die Gäste mit Leckerem vom Grill.



Als Ortsvorsteherin von Vehlefanzen möchte ich allen, die sich bei der Organisation und Durchführung des Festes engagiert haben, meinen herzlichen Dank aussprechen. Ein ganz besonderer Dank gilt natürlich auch den Gästen, die das Haus mit ihrer Anwesenheit gefüllt und eine warme, herzliche Atmosphäre geschaffen haben. Es ist schön zu sehen, wie lebendig und verbunden unsere Dorfgemeinschaft ist und ich freue mich, ein Teil davon sein zu können.

Ihre *Inge Purrmann*
Ortsvorsteherin Vehlefanzen



Ihr Ortsbeirat Vehlefanfz – Gemeinsam für unseren Ort

Seit der konstituierenden Sitzung am 2. Juli 2024 hat der neue Ortsbeirat Vehlefanfz seine Arbeit aufgenommen. Mit großem Engagement setzen wir uns ein, unseren Ort weiterzuentwickeln und die Anliegen der Bürgerinnen und Bürger aufzunehmen. Der persönliche Kontakt steht für uns dabei im Mittelpunkt – sei es bei den regelmäßigen Sitzungen oder im direkten Gespräch.



Ihre Ideen sind willkommen

Haben Sie ein Anliegen oder eine Idee? Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir freuen uns über Ihre Anregungen und bemühen uns, schnell Rückmeldung zu geben. Gemeinsam möchten wir Projekte voranbringen, die unser Dorfleben bereichern – sei es durch neue Sitzgelegenheiten entlang beliebter Spazierwege oder den Erhalt unserer historischen Stätten wie der Wasserburg, der Bockwindmühle und dem Botscheberg.

Aktive Begleitung von Entwicklungen

Ob es um Straßensanierungen, die Entwicklung neuer Wohngebiete oder den Ausbau der Infrastruktur geht – wir begleiten diese Prozesse aktiv und setzen uns für eine zukunftsfähige Entwicklung unseres Ortes und Kommunikation dazu ein.

Besuchen Sie uns!

Wir laden Sie herzlich ein, an unseren Ortsbeiratssitzungen teilzunehmen, uns persönlich zu sprechen oder Ihre Anliegen einzubringen. Zusammen gestalten wir Vehlefanfz!

Schauen Sie doch mal auf der Gemeinde Webseite unter Ortsbeirat Vehlefanfz vorbei, hier finden Sie auch unsere Kontaktdaten: <https://www.oberkraemer.de/politik-verwaltung/die-gemeinde/unsere-7-ortsteile/vehlefanfz/ortsbeirat/>

Zum Abschluss des Jahres wünschen wir Ihnen und Ihren Familien eine frohe und besinnliche Weihnachtszeit. Möge das neue Jahr Gesundheit, Glück und viele schöne Momente für Sie bereithalten! Ihr Ortsbeirat Vehlefanfz freut sich auf das neue Jahr und die gute Zusammenarbeit.

Ihre *Ingke Purrmann*
Ortsvorsteherin Vehlefanfz

Halloweenfeuer in Eichstädt

Liebe Eichstädter,
wir konnten in diesem Jahr unser Halloweenfeuer mit einem Laternenumzug starten.



Unsere Feuerwehr begleitete die Kleinen bei ihrem Lauf durchs Dorf bis zum Dorfkern, wo dort dann gemeinsam das beliebte große Feuer entzündet wurde.



Gruselig wurde es, wie alljährlich zu dieser Zeit, im Verbindungsweg. Dort war der Vorgarten wieder liebevoll schaurig gestaltet.

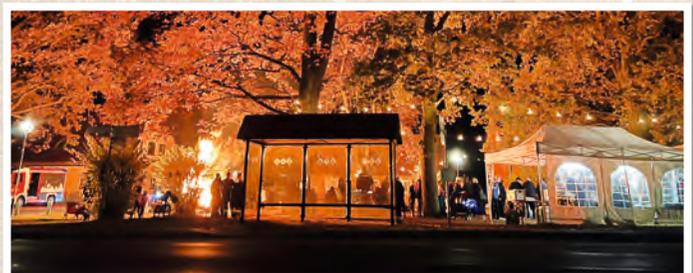


Im neuen Jahr ist der Neujahrsempfang der KuKi in unserer Dorfkirche in Eichstädt geplant. Alle sind herzlich willkommen.

Datum	Beginn	Veranstaltung
09.01.2025	19:30 Uhr	Neujahrsempfang

Ich wünsche Ihnen eine besinnliche Adventszeit und einen guten Start ins neue Jahr.

Herzlichst, Ihr Ortsvorsteher
Dirk Ostendorf



Der Bärenklauer Ortsbeirat berichtet

Wir freuen uns, bei der anspruchsvollen Baustelle Wendemar-
ker Weg mitwirken zu dürfen und einen engen Kontakt zu den
Bauleitungen, unserem Bauamt und den Anwohnern zu halten.
Im gleichzeitigen Ausbau von Wasser, Abwasser, Gehwegen und
Straßenbelag ist die Herausforderung für alle Teilnehmer sehr
hoch. Besonders stolz sind wir, dass die Wünsche nach einer
Elternparkfläche und einem beruhigten Bereich erfüllt wurden.
Die Kinder haben an der Eröffnung teilgenommen.



An der Kinderbaumpflanzung sind wieder neue Apfelbäumchen
dazu gekommen. Die fleißigen Kinder und Eltern haben einen
Baumausweis mit Pflegeregeln übergeben bekommen.

An unserer Remonteschule haben wir die Aktion 675-Blumen-
zwiebeln für Bärenklau durchgeführt. Die Zwiebeln sind von vie-
len kleinen und großen Gärtnern eingesetzt worden und ergeben
im Frühjahr bestimmt ein besonders eindrucksvolles Bild, wir
lassen uns überraschen.



Aus Anlass des Volkstrauertages trafen wir uns, wie jedes Jahr,
an unserem Gedenkstein und gedachten der Opfer von Gewalt-
herrschaft und Kriegen. Die Sammlung für den Volksbund

Kriegsgräberfürsorge
wurde gestartet. Im näch-
sten Jahr werden wir
wieder die bewährte Stra-
ßensammlung mit den
Reservisten durchführen.



Die Adventsbeleuchtung
ist eine Tradition, die in
diesem Jahr nicht von
unseren Gemeindearbei-
tern, sondern von freiwil-
ligen Helfern, angebracht
wurde.

Nun leuchten sie wieder,
die einzelnen Lichter in
den Straßen. *Danke an alle
Beteiligten!*

Wir wünschen allen Bärenklauern eine besinnliche Weihnachts-
zeit, Gesundheit und viel Elan für das Festjahr 2025 = 675 Jahre
Bärenklau.

Gundula Klatt
Ortsvorsteherin Bärenklau

ANZEIGE

IHR PARTNER FÜR VERMIETUNG & VERKAUF

Frohe Weihnachten
und alles Gute
im neuen Jahr 2025

Ihr Makler in Oberkrämer
Andres Irmisch & Team

adoria
IMMOBILIEN

SERVICE-TELEFON: 03304 . 522 300

Öffentliche Schulbibliothek Oberkrämer

Schließzeiten

während der Weihnachtsferien

Beide Bibliotheken und die Rückgabeboxen: 21.12.24–02.01.25



Das Bibliotheksteam wünscht allen frohe Festtage und einen guten Rutsch ins neue Jahr!

Bibliothek Bötzw

Dorfaue 8
16727 Oberkrämer

Montag	12:00 Uhr–16:00 Uhr
Dienstag	11:00 Uhr–14:30 Uhr und 15:00 Uhr–19:00 Uhr
Donnerstag	9:00 Uhr–14:00 Uhr
Freitag	9:00 Uhr–12:00 Uhr

E-Mail: bibliothek@oberkraemer.de
Tel.: 03304 508865

Bibliothek Vehlefanz

Bärenklauer Str. 22
16727 Oberkrämer

Montag	14:00 Uhr–18:00 Uhr
Dienstag	9:00 Uhr–11:45 Uhr und 12:30 Uhr–17:00 Uhr
<i>zusätzlich während der Schulzeit</i>	
Donnerstag	7:00 Uhr–12:00 Uhr
Freitag	7:00 Uhr–10:00 Uhr

E-Mail: bibliothek@oberkraemer.de
Tel.: 03304 505223

So günstig ist Bibliothek!

Entdecken Sie die Vielfalt der Bibliothek. Mehr als 17.000 Medien vor Ort, rund 9.500 e-Medien (eBooks, eAudio & ePaper) und 4.000 Filme zum Streamen.

Jahresbeitrag ab 18 Jahre: 6,00 €, für Kinder im Schulalter kostenlos

Neue Medien in den Bibliotheken

Romane

- Klaus-Peter Wolf: Der Weihnachtsmann-Killer (Band 1 & 2)
- Julia Quinn: Das geheime Tagebuch der Miss Miranda
- Stephan Hähnel: Kräuter olé! Männer ade!

Sachbücher

- Hape Kerkeling: Gebt mir etwas Zeit
- So schmeckt mein Weihnachten: Astrid Lindgrens Kochbuch
- Mai Mochizuki: Das Mondscheincafé

Hörbücher

- Saša Stanišić: Möchte die Witwe angesprochen werden, platziert sie auf dem Grab die Gießkanne mit dem Ausguss nach vorne
- Jan Weiler: Munk

Kinderbücher

- Anna Woltz: Skip und der Kaninchendieb
- Mirai Mens: Lass mal bloggen!
- Guinness World Records 2025

Empfehlung

Viele tolle Bücher warten darauf euch die Advents- und Weihnachtszeit zu versüßen. Egal ob Bastel-, Koch- oder Backbuch, Bilderbuch oder Roman für jeden ist etwas dabei!



Tonies

- Kung Fu Panda
- Lichterkinder: Die besten Weihnachts- und Winterlieder
- Batman

Nintendo Switch

- Minecraft Legends
- The Legend of Zelda - Echoes of wisdom

DVDs

- Dune Part 1 & 2
- Chantal im Märchenland
- Poor Things



Homepage & Online-Katalog:

<https://bibliothek.oberkraemer.de>



Das war los

Berliner Märchentage zu Gast in Brandenburg

Das Schattentheater Scura Luna hat, im Rahmen der Berliner Märchentagen, mit Sterntaler die Kinder der Grundschule Bötzwow verzaubert.



Multivision-Show

Die Multivision-Show von Roland Marske hat die Gäste auf eine Reise in die Masuren mitgenommen. Die Veranstaltung fand am Samstag, den 23. November, in der Turnhalle Marwitz statt.



Bastelnachmittag

Seit Oktober findet in der Bibliothek Bötzwow wieder einmal im Monat ein Bastelnachmittag statt.



Vorlesenachmittag in der Bibliothek Vehlefan

Familien willkommen! Es wird wieder vorgelesen!

Mi., 15.01.25, ab 15:30 Uhr
– empfohlen ab 3 Jahre –

Anmeldung gewünscht unter
bibliothek-vehlefan@oberkraemer.de
oder 03304 505223



Zum bundesweiten Vorlese-tag konnten wir unseren Bürgermeister Wolfgang Geppert sowie die Ortsvorsteherinnen Gundula Klatt (Bärenklau) und Ingke Purrmann (Vehlefan) in den Bibliotheken begrüßen.

Wir freuen uns schon auf den Vorlesestag 2025!

Weitere Informationen und Veranstaltungen der Bibliotheken finden Sie auf unserer Homepage.



BASTEL- UND KREATIVSTUNDE IN DER BIBLIOTHEK BÖTZWOW



Mi., 22.01.25 ab 14:00 Uhr
– ab 6 Jahre –

Anmeldung erforderlich unter:
bibliothek-boetzwow@oberkraemer.de oder 03304 508865

Filmfreunde aufgepasst: Die Vielfalt des Films im Adventskalender auf filmfreund!

Licht spielt nicht nur in der Vorweihnachtszeit eine zentrale Rolle, sondern auch im Film. Der Streamingdienst filmfreund lädt in Kooperation mit den Öffentlichen Schulbibliotheken Oberkrämer zu einem besonderen Highlight ein: einem filmischen Adventskalender mit 24 bewegenden Licht-Bildern. Eine wunderbare Gelegenheit, das vielfältige Angebot von filmfreund zu entdecken!

Vom 1. bis 24. Dezember erwartet Sie täglich eine Filmpremiere. Die ausgewählten Spiel- und Dokumentarfilme zeigen die Vielfalt des Films und sind lohnende Entdeckungen für Jung und Alt, viele davon eignen sich für die ganze Familie.

So funktioniert's: Der Zugang erfolgt ganz einfach über Ihre Öffentlichen Schulbibliotheken Oberkrämer. Mit einem gültigen Bibliotheksausweis und Passwort können Sie sich bei filmfreund einloggen und die jeden Tag eine neue Überraschung erleben.

Kalenderlink: www.filmfreund.de/pages/adventskalender





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----

Weihnachtskreuzworträtsel

1.	Das Fleisch für die Weihnachtsfeiertage
2.	Treffpunkt zur Adventszeit
3.	Weihnachtsgewürz
4.	Hängt am Weihnachtsbaum
5.	Beliebtes Obst für die kühlen Tage
6.	Süße Leckerei mit Mandeln
7.	Alkoholisches Weihnachtsgetränk
8.	Beliebte Wintersportart
9.	Hängt über dem Türrahmen
10.	Leuchten am Weihnachtsbaum
11.	Werkzeug zum Nüsseknacken
12.	Die Zeit vor Weihnachten
13.	Führen oft Kinder auf
14.	Die Tage nach Weihnachten
15.	„Früher war mehr...“
16.	Überraschung an Weihnachten
17.	Der Mann mit dem Rauschebart
18.	Beliebte Blume an Weihnachten
19.	Beliebtes Weihnachtsgebäck
20.	Flocke, die aus Wasser entsteht

21.	Anzahl der Kerzen auf dem Adventskranz
22.	Das Wort „Advent“ heißt übersetzt
23.	Spielen Streiche zur Weihnachtszeit
24.	Kleine fleißige Helfer
25.	Hier knistert das Feuer
26.	Drei weiße Kugeln und eine Möhre
27.	Anzahl der Rentiere vom Weihnachtsmann
28.	Werden ausgerollt und ausgestochen
29.	Wird von Rentieren gezogen
30.	Bringt die Geschenke in Süddeutschland
31.	Caspar, Melchior und...
32.	Anzahl der Ortsteile der Gemeinde Oberkrämer
33.	Oberkrämer gehört zum Landkreis
34.	Oberkrämer liegt im Bundesland
35.	1998 bildete sich die Gemeinde Oberkrämer aus den Ortsteilen Eichstädt, Neu-Vehlefanzen und...
36.	Name unserer Partnergemeinde
37.	Südlichster Ortsteil der Gemeinde Oberkrämer
38.	Nördlichster Ortsteil der Gemeinde Oberkrämer
39.	Tier im Oberkrämer-Wappen

EIN KLEINER ZEITVERTREIB FÜR DIE KALTEN TAGE

	9	3	2		8		6	
		8			5	3		2
6				7			9	5
8		7	5		2	9	3	
				8	6	2	1	
	6	1						
9	7	2			1		8	
	3		8		4	5	7	
4				9		6		

		3				6	7	9
		2	6		8			
6	4						1	
7			2			5	8	
					9			
	5	8			1			4
	7						4	6
			3		7	2		
8	3	9				1		

Aus der Jugendarbeit

Herbstferienfahrt

In den Herbstferien ging es ins „Freizeit- und Gästehaus am Wald“ nach Neuendorf im Löwenberger Land. Dort fand vier Tage lang ein Gemeinschaftsprojekt mit der Jugendarbeit aus Birkenwerder, Zehdenick und dem Löwenberger Land unter dem Motto: „Sei ein Buddy und kein Tyrann“ statt.

Nachdem am Anreisetag die Bungslovs bezogen wurden, ging es bereits mit dem ersten Workshop los, der das schnelle Kennenlernen der Teilnehmenden förderte und einen Einstieg ins Thema **Mobbing und Cybermobbing** bot. Der erste aufregende Tag klang bei einer Partie Bingo aus, bei der es tolle Preise zu gewinnen gab. Frisch gestärkt ging es am nächsten Morgen in den Präventionsworkshop, wo die Themen „Mobbing und Cybermobbing“ ausgiebig bearbeitet und einem viele Tipps zur Umsetzung zum Schutz gegen die verschiedensten Mobbingarten aufgezeigt wurden.

Weitere Workshops thematisierten die Förderung des Selbstbewusstseins, der Selbstwirksamkeit und der Selbstverteidigung.

Zum Ausklang des zweiten Tages, der viel neuen Input brachte, schauten wir den Film „Das weiße Kaninchen“.

Am dritten Tag durfte jeder Teilnehmende die Vorderseite eines T-Shirts individuell und ganz nach seinem Geschmack gestalten. Anschließend fand auf dem Außengelände ein Interaktionsparcours statt. Ziel hierbei war es, am Ende, mit Hilfe eines Lösungswortes, eine Schatzkiste zu finden, die, man ahnt es vielleicht, viele verschiedene Leckereien enthielt.



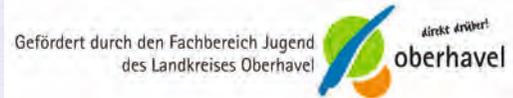
Später am Abend schrieben sich die Teilnehmenden gegenseitig wertschätzende Worte/Sätze auf die Rückseite der gestalteten T-Shirts.

Wir ließen die Zeit hier noch einmal Revue passieren, es erfolgte eine Auswertung der vergangenen Tage und der Abend klang mit einem lodernden Lagerfeuer aus.

Die externen Workshop-Leitenden gestalteten die Tage sehr interessant und es wechselten sich Theorie und Praxis ab. Durch immer wieder neue Gruppenkonstellationen wurde das gemeinsame Miteinander effektiv gefördert.

lationen wurde das gemeinsame Miteinander effektiv gefördert.

Mit gestärktem Selbstbewusstsein, gut gewappnet gegen Mobbing und Cybermobbing und mit neu geschlossenen Freundschaften endete die Ferienfahrt dann schließlich.



Ausflug ins Kino – Beetlejuice (Halloweenfilm)

Ein Kinobesuch durfte auch in diesen Ferien für die Bötztower Jugendclubbesuchenden nicht fehlen. Pünktlich zu Halloween war *Beetlejuice* endlich zurück!



Um den Film der unerwarteten Familientragödie der drei Generationen der Familie Deetz zu sehen, verabredeten wir uns ins CineStar-Kino nach Berlin-Tegel. Mit Popcorn, Nachos und Getränken ausgestattet, schauten sich die Jugendlichen die Grusel-Komödie gemeinsam an. Einige Szenen erforderten starke Nerven, da es zeitweise sehr spooky war.

Vor dem Kinobesuch blieb noch etwas Zeit, um in den Borsighallen auf Shoppingtour zu gehen.

Karls Erlebnishof

Kurz vor Halloween präsentierte sich der Karls Erlebnishof in Elstal wieder ganz neu. Hinter jeder Ecke wartete eine andere schaurige Gestalt darauf, entdeckt zu werden. Dazu schmückten Spinnennetze, Kürbisgesichter und Fledermäuse den ganzen Hof. Jedes Jahr kommt hier eine neue Attraktion dazu, doch sind und bleiben die „Kartoffel-Achterbahn“ und der „Fliegende Regenschirm“ die Top-1-Anlaufstellen bei unseren Jugendlichen.

Da folgte auch schnell eine zweite und dritte Fahrt mit den Fahrgeschäften. Der verführ-



rische Duft der Kartoffel-Bude lud zu frischen Pommes ein und das Schlemmerhaus hatte die besten Eierpannkuchen – zum Herbst natürlich auch mit Kürbis garniert. Ob groß oder klein, beim Karls Erlebnishof hatte jeder seinen Spaß.

In der Vorweihnachtszeit finden auch wieder viele kreative Angebote statt. Das Herstellen von Adventsgestecken, Basteln von Weihnachtsgeschenken, Plätzen backen, um nur einige zu erwähnen.



Allgemeines aus den Jugendclubs

In den Jugendclubs ist wie immer so einiges los. Die Besuchen finden es super, mit „ihrem Jugendclub“ einen Ort zu haben, wo sie sich treffen können, um Hausaufgaben zu erledigen, gemeinsam zu kichern, zu darten, Billard oder Gesellschaftsspiele zu spielen, zu kochen oder zu quatschen und vieles mehr.

In den vergangenen Wochen wurden auch wieder so einige Feste gefeiert, z. B. eine schaurig schöne Halloween-Party und der 18. Geburtstag eines über viele Jahre treuen Besuchers des Jugendclubs in Bärenklau.



Aufruf – Kinder- und Jugendbeauftragter

Wir suchen eine engagierte Kinder- und Jugendbeauftragte / einen engagierten Kinder- und Jugendbeauftragten (m/w/d). Die- oder Derjenige muss Einwohner von Oberkrämer, mindestens 14 Jahre, aber nicht älter als 25 Jahre alt sein.



Die oder der Kinder- und Jugendbeauftragte wirkt mit der ehrenamtlichen Tätigkeit darauf hin, dass die Belange von Kinder- und Jugendlichen in der Gemeinde angemessen berücksichtigt werden. Dazu gehört eine vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen der oder dem Beauftragten und der Politik, der Verwaltung sowie hier insbesondere auch der Jugendarbeit vor Ort. Es wird eine angemessene Aufwandsentschädigung in Höhe von derzeit 34,00 € pro Monat gewährt.

Aufgaben:

- Interessenvertretung für die Angelegenheiten von Kindern und Jugendlichen,
- Möglichkeit der Stellungnahmen gegenüber der Gemeindevertretung zu Maßnahmen und Beschlüssen, die die Angelegenheiten von Kindern- und Jugendlichen berühren,
- Beratung der Politik, der Verwaltung, der Jugendarbeit,
- Mitwirkung an Entscheidungen,
- Schaffung von Beteiligungsmöglichkeiten.

Die oder der Kinder- und Jugendbeauftragte wird auf Vorschlag des Bürgermeisters durch die Gemeindevertretung benannt. Die Benennung erfolgt für die Dauer der Wahlperiode der Gemeindevertretung.

Ihre Interessenbekundungen richten Sie bitte bis zum 19.01.2025 an ronny.ruecker@oberkraemer.de.

Rückfragen beantwortet Ihnen gerne Herr Rucker unter 03304 3932-21.



WINTERFEUER VEHLEFANZ

SONNTAG, 29. DEZEMBER

AB 17 Uhr

AN DER FEUERWEHR
LINDENALLEE 37
16727 OBERKRÄMER OT VEHLEFANZ

LANDerLEBEN
in OBERKRÄMER



COUNTRYABEND MIT „BLUE BAYOU“

18.01.25 - 19 UHR

TURNHALLE MARWITZ
16727 OBERKRÄMER
BERLINER STR. 67
EINLASS AB 18 UHR
DANCE BEARS - 0171-4715507

EINTRITT
15 €

LANDerLEBEN
in OBERKRÄMER



Samstag, 15. März 2025, 10-12 Uhr

Frühjahrsputz in Oberkrämer
Wir räumen unsere Dörfer auf

Müllsammelaktion

LANDerLEBEN
in OBERKRÄMER



WENN ES FRÜHLING WIRD

KRÄMERWALDFEST

- 26. APRIL 2025 | 11 - 18 UHR
- WALDBEGEGNUNGSTÄTTE KRÄMER

Informationen unter 03304-2061227 und
www.oberkraemer.de

SCHON EINMAL VORMERKEN

LANDerLEBEN
in OBERKRÄMER

WILD GRÜN & GESUND

Winter Workshops

Du beginnst Dich mit der Natur auseinanderzusetzen und möchtest mehr über die heimischen Kräuter und Wildpflanzen vor Deiner Haustüre erfahren und wie man diese verwenden kann?

WINTERZEIT - SALBENZEIT

Wie stellt man einen Ölauszug, ein Oxymel, eine Tinktur oder eine Salbe mit den Kräften der Wildpflanzen her?
Gemeinsam werden wir Salben und Tinkturen herstellen (z.B. aus Ringelblume, Johanniskraut, Beinwell usw.).

14. FEB.

18:00 - 20:00 Uhr

22. FEB.

11:00 - 13:00 Uhr

Treffpunkt Bockwindmühle Vehlefanz
16727 Oberkrämer, Lindenallee 71
Unkostenbeitrag pro Workshop 38,00 €/Person
(inkl. Material und Skript),
Dauer jeweils ca. 1,5 - 2 Stunden

Veranstalter ist der Förderverein Regionalpark Krämer Forst e.V.

ANMELDUNG UND INFORMATIONEN

033055-21763, per Mail kontakt@kraemer-forst.de, www.kraemer-forst.de

Hinweis: Workshops finden ab mind. 6 Teilnehmer statt.

Einladung zum Musik-Festival in Oberkrämer am 21. Juni 2025

Die Kulturschaffenden aus Oberkrämer laden herzlich zu einem besonderen Ereignis ein: Anlässlich des längsten Tages des Jahres feiern wir am Samstag, den 21. Juni 2025, erstmals ein kleines, aber feines Musikfestival an verschiedenen Orten in Oberkrämer.

Musiker und Musikerinnen, Bands und Tanzgruppen gesucht!

Wenn ihr Lust habt, honorarfrei dabei zu sein und mit euren Auftritten diesen Tag zu bereichern, meldet euch bis spätestens 31. Mai 2025 an. Egal ob Profi oder Anfänger, ob Pop, Jazz, Klassik, Rock oder Weltmusik – alle Stilrichtungen sind willkommen! Begeistert das Publikum an unseren etablierten Kulturrorten oder an kleinen, kreativen Bühnen, die eigens für diesen Tag entstehen.

Bitte beachtet, dass Ton- und Lichttechnik nicht vom Veranstalter gestellt werden können. Standortwünsche könnt ihr gerne in eurer Anmeldung angeben. Nach dem Ende der Anmeldefrist erfolgt die Zuteilung der Auftrittsorte.

Habt ihr Ideen für besondere Musikorte?

Ihr seid keine Künstler, kennt aber den perfekten Platz für ein A-cappella- oder Unplugged-Konzert – z. B. einen Gemeinschafts- oder Gartenbereich, einen Club, einen Friseursalon oder einen Biergarten? Dann teilt uns eure Vorschläge mit, und wir prüfen, ob dort ein Pop-Up-Konzert möglich ist.

MUSIK-FESTIVAL
IN OBERKRÄMER
MUSIKER & BANDS GESUCHT!

Wenn ihr Lust habt, dabei zu sein und mit euren Auftritten diesen Tag zu bereichern, meldet euch an. Egal ob Profi oder Anfänger, ob Pop, Jazz, Klassik, Rock oder Weltmusik – alle Stilrichtungen sind willkommen! Begeistert das Publikum an unseren kleinen, kreativen Bühnen.

21. Juni 2025

Bürger- und Tourismusinformation
Lindenallee 71
16727 Oberkrämer

03304-2061227
www.oberkraemer.de
tourismus@oberkraemer.de

So meldet ihr euch an:

Bitte sendet eure Anmeldung per E-Mail an veranstaltungen@oberkraemer.de oder postalisch an: Bürger- und Tourismusinformation Oberkrämer, Lindenallee 71, 16727 Oberkrämer. Ab Januar 2025 steht ein Online-Formular für die Anmeldung auf www.oberkraemer.de (unter Veranstaltungen) zur Verfügung.

Angaben zur Anmeldung:

- Musikalische Stilrichtung
- Setliste (falls vorhanden)
- Spieldauer
- Details zur Besetzung und verwendeten Instrumenten
- Bilder und Hörproben (falls verfügbar)

Am gleichen Tag findet seit 1982 die Fête de la Musique statt.

Sie ist ein internationales Musikfest, 1982 in Paris ins Leben gerufen, verbindet heute Menschen in über 540 Städten weltweit – darunter 140 in Deutschland. Es bietet Amateur- und Profimusikern eine Plattform, die ganz im Zeichen der Freude an der Musik steht.

Weitere Informationen erhaltet ihr auf www.oberkraemer.de und unter der Telefonnummer 03304 2061227.

Wir freuen uns auf einen unvergesslichen Tag voller Musik und Begegnungen!

Veranstungskalender Dezember 2024 – Frühjahr 2025

Feste, Kultur & mehr

Datum	Zeit	Veranstung/Ort
Di, 24.12. – Marwitz	22:00	Candys&Cocktails Christmas Rave – Beat-Fabrik Marwitz
Sa, 28.12. – Marwitz	22:00	Nice-Price P16-Edition mit DJ Def Jam – Beat-Fabrik Marwitz
So, 29.12. – Vehlefan	17:00	Vehlefanzer Winterfeuer – Anger an der Feuerwehr
Sa, 18.01. – Marwitz	19:00	Countryabend mit "BLUE BAYOU" – Turnhalle, Berliner Straße 67
Fr, 14.02. – Vehlefan	18:00	Wildkräuter-Workshop - Salben und Tinkturen – Bürger- und Tourismusinformation, Anmeldung unter 03304 2061227
So, 16.02. – Marwitz	15:11	Karneval in Marwitz - Kinderkarneval – Turnhalle, Berliner Straße 67
Sa, 22.02. – Vehlefan	11:00	Wildkräuter-Workshop - Salben und Tinkturen – Bürger- und Tourismusinformation, Anmeldung unter 03304 2061227
Do, 27.02. – Marwitz	19:11	Karneval in Marwitz, Weiberfastnacht – Turnhalle, Berliner Straße 67
So, 02.03. – Marwitz	15:11	Karneval in Marwitz - Seniorenkarneval – Turnhalle, Berliner Straße 67
So, 09.03. – Marwitz	15:11	Karneval in Marwitz - Kinderkarneval – Turnhalle, Berliner Straße 67
Di, 11.03. – Bötzw		Busfahrt der Senioren – Frauentagsrevue – Carneval der Melodien – Anmeldung bei Frau Bergler
Sa, 15.03. – alle Orte	10:00	Frühjahrsputz in Oberkrämer – Informationen auf www.oberkraemer.de unter Veranstaltungen
So, 06.04. – Bötzw	10:00	Fahrradbörse in Bötzw – An der Feuerwehr
Fr, 17.04. – Bötzw	14:00	Frühlingsfest der Senioren – mit dem DUO Holger & Simone – Informationen bei Frau Bergler
Sa, 26.04. – Neu-Vehlef.	11:00	21. KRÄMERWALDFEST

Regelmäßige Veranstaltungen

1. Sa. im Monat Bärenklau - 10:00 Uhr	ReTr0 - ReparaturTreff Oberkrämer Alte Remonteschule
17.01., 14.02., 14.03. Kl.-Ziethen - 19:00 Uhr	Spieleabende am Freitag Gemeinderaum in Klein-Ziethen
2. + 4. Di. im Monat Bötzw - 14:00 Uhr	Skat in Bötzw Bötzw im Gemeindezentrum
jeden 4. Mi. im Monat Bötzw - 14:00 Uhr	Klön- und Spielenachmittag Bötzw im Gemeindezentrum
14.01., 04.03. Bötzw - 9:30 Uhr	Bötzower Frühstückstreff für unsere Senioren Bötzw im Gemeindezentrum
jeden 3. Do. im Monat Vehlefan-14:30 Uhr	Klön-Kaffee-Nachmittag Vehlefan - Haus der Generationen
jeden Mi. Vehlefan-16:30 Uhr	Singen mit den Amseln Haus der Generationen
jeden 1. Do. im Monat Eichstädt-19.30 Uhr	Die Eichstädter Tafelrunde Kultur- und Kinderkirche
jeden 2. Sa. im Monat Vehlefan - 13:00 Uhr	Nähkurs für Einsteiger - 5 Termine ab 11.01.25 Haus der Generationen, Anmeldung unter 0176 54913341
jeden 3. Sa. im Monat Vehlefan - 13:00 Uhr	Nähclub ab 18.01.25 Haus der Generationen, Anmeldung unter 0176 54913341
18.2., 25.3., 8.4., 20.5. Vehlefan - 17:00 Uhr	IKEBANA - 5 Termine ab 21.01.25 Haus der Generationen, Anmeldung unter 0176 54913341
1. Sonntag im Monat Schwante - 15:00 Uhr	Schlossführung im Schloss Sommerswalde Tharpaland Kadampa Meditationszentrum

Alle Angaben ohne Gewähr, kein Anspruch auf Vollständigkeit, weitere Informationen auf www.oberkraemer.de/freizeit-tourismus/veranstaltungen/

Fehlen Veranstaltungstermine oder möchten Sie neue Veranstaltungen, Aktionen, Kurse und Workshops angekündigt haben, dann melden Sie sich gern in der Bürger- und Tourismusinformation unter 03304-2061227 oder tourismus@oberkraemer.de.

Schnelles Glasfaser-Netz für Kremmen

Glasfaser bietet viele Vorteile

Aktuell laufen die Arbeiten zum Ausbau des hochmodernen Glasfaser-Netzes in Kremmen auf Hochtouren. Damit können rund 1.400 Haushalte und Unternehmen einen direkten Glasfaser-Anschluss bis in die Wohn- oder Geschäftsräume erhalten. Verlegung der Anschlüsse wird in Kooperation zwischen der Telekom und der Firma GlasfaserPlus durchgeführt, die beim Glasfaser-Ausbau bereits in vielen Orten zusammenarbeiten.

Schnell sein lohnt sich

Wer jetzt einen Glasfaser-Tarif bei der Telekom beauftragt, bekommt den Glasfaser-Hausanschluss kostenlos und spart damit 799,95€¹. Sie gehören dann zu den Ersten, die an das schnelle neue Netz angeschlossen werden. Ein Internetzugang über Glasfaser bietet eine sehr schnelle und stabile Verbindung. Das bedeutet grenzenloses Surf-Vergnügen, z.B. für

- **Freizeit und Spaß:** Musik- und Videostreaming, digitales Fernsehen und Gaming
- **Home-Office und Home-Schooling:** Video-Konferenzen und schneller Zugriff auf Web-basierte Anwendungen
- **Komfort und Sicherheit:** Steuerung von Heizung, Licht und vielem mehr

Und so einfach geht der Wechsel

Eine kurze Online-Abfrage über telekom.de/glasfaser zeigt, ob Ihre Adresse im Ausbaubereich liegt. Gehört sie dazu, können Sie den Glasfaser-Tarif mit der gewünschten Geschwindigkeit buchen. Alles weitere erledigt die Telekom. Sofern Sie zur Miete wohnen, kontaktiert die Telekom ihre Vermieter, um das Einverständnis für die Verlegung des Glasfaser-Anschlusses einzuholen.



Quelle: Telekom

Für rund 1.400 Haushalte in Kremmen baut die Telekom Glasfaserleitungen aus.

Gut zu wissen: Die Glasfaser-Tarife bieten viel Bandbreite zum fairen Preis. Dabei profitieren Sie mit Glasfaser von einer höheren Upload-Geschwindigkeit und einer besseren Stabilität bei der Nutzung Ihres Anschlusses, unabhängig davon, wie viele Nutzer in Ihrer Umgebung gerade im Netz unterwegs sind. Außerdem sind in den neuen Glasfasertarifen alle Gespräche ins deutsche Fest- und Mobilfunknetz bereits inklusive.

Glasfaser für Unternehmen

Auch für Unternehmen ist Glasfaser sehr attraktiv, da Mitarbeiter, Fahrzeuge und Anwendungen immer stärker miteinander vernetzt werden. Glasfaser bietet für aktuelle und kommende Geschäftsanwendungen, wie z.B. Anwendungen mit künstlicher Intelligenz, eine leistungsstarke und belastbare Netzanbindung.

Ihre Adresse ist noch nicht dabei?

Falls Sie an Ihrer Adresse noch keinen Glasfaser-Tarif buchen können, registrieren sie sich kostenlos auf telekom.de/glasfaser als Interessent. Sie werden benachrichtigt, sobald der Ausbau in Ihrem Adressengebiet geplant ist.

Glasfaser punktet bei Nachhaltigkeit

Die Telekom betreibt ihr Netz mit 100% Strom aus erneuerbaren Energien. Glasfaser ermöglicht gemäß einer Studie des Umweltbundesamtes eine besonders energiesparende Übertragung von Daten, z.B. für Videostreaming.

Berater team vor Ort

Im Ausbaubereich ist ein Beraterteam im Auftrag der Telekom unterwegs und ermöglicht Ihnen eine bequeme und sachkundige Beratung zu Hause. Die Kundenberater können sich mit einem Dienstaussweis legitimieren. Für Fragen zur Autorisierung steht die kostenlose Service-Nummer 0800 330 9765 zur Verfügung.

1) Aktion gilt bis 03.02.2025. Für die Bereitstellung eines Telekom Glasfaser Tarifs ist ein Glasfaser-Hausanschluss erforderlich. Sofern noch nicht vorhanden, wird dieser kostenfrei neu verlegt, vorausgesetzt die Anschlussadresse für den Tarif ist mit der Adresse des mit Glasfaser anzuschließenden Gebäudes identisch. Die Bereitstellung erfolgt, wenn Hauseigentümer/ Hausverwaltung dem Ausbau nicht widersprechen und die finale Prüfung den Ausbau bestätigt. Als Glasfaser Tarif gilt z.B. Glasfaser 300 mit 300 Mbit/s Download-Geschwindigkeit. Dieser Tarif kostet für Breitband-Neukunden, die in den letzten 3 Monaten keinen Breitbandanschluss bei der Telekom hatten, in den ersten 6 Monaten 19,95€/Monat, danach 49,95€/Monat zzgl. einmaliger Bereitstellungspreis 69,95€, Mindestvertragslaufzeit 24 Monate. Ob Ihre Adresse im Ausbaubereich liegt, können Sie über telekom.de/glasfaser prüfen.

QR-Code scannen, um weitere Informationen zu erhalten.



Wir sind für Sie da

Die Telekom berät Sie gerne telefonisch und in den Shops vor Ort zu allen Fragen rund um den Glasfaser-Anschluss.

• Telefonisch:

Kostenlos unter **0800 22 66 100** (Privatkunden),
0800 33 01300 (Geschäftskunden)

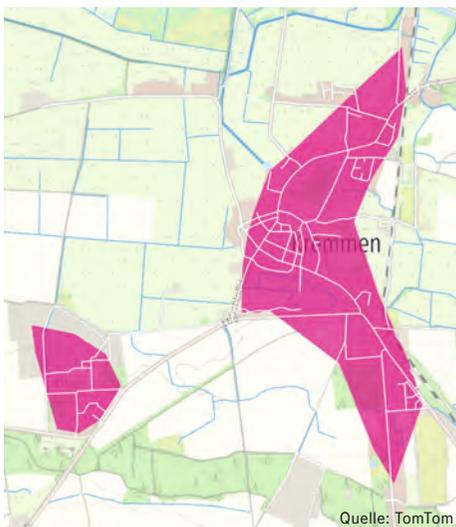
• Shops:

Telekom Partner Konkret Händlerbund, Viktoriastr. 1,
Velten, Tel.: 03304/8146000
Telekom Shop Oranienburg, Bernauer Str. 43,
Oranienburg, Tel.: 03301/202183

• Webseite: telekom.de/glasfaser-brandenburg



Connecting
your world.



Quelle: TomTom

Glasfaser-Ausbaubereich der Telekom in Kremmen

**P. KIEPER Fliesenlegermeister
und Sohn GbR**



- Ausführen aller Fliesenarbeiten
- Komplette Bäder durch Firmenvereinigung
- Estrich-, Maurer- und Putzarbeiten
- Kostenloses Angebot, fachliche Beratung und Planung
- Reparaturen und Kleinaufträge

Gartenweg 19 · 16727 Oberkrämer OT Schwante
Tel. (033055) 2 18 78 · Funk 0171/813 90 07
e-mail: info@fliesenkieper.de

Jörg Dulitz

- Heizung - Sanitär
- Gas, Lüftung
- Solarenergie
- Sauna
- Regenwassernutzung
- Wartung, Verkauf

Breite Straße 26
16727 Oberkrämer
OT Marwitz
☎ (03304) 3 45 20
Fax (03304) 3 40 38

Wohnmobilvermietung



Sven Tetschke
Lindenweg 7
16727 Oberkrämer
Telefon 0171- 824 43 54

www.womo-ohv.com
email: info@womo-ohv.com

Wohnmobilstandort:
Perwenitzer Chaussee 2
16727 Oberkrämer



Guter Rat und gute Räder!

**ZWEIRAD
EBERT**

Berliner Straße 48
16761 Hennigsdorf
Tel.: 03302/224100
www.zweirad-ebert.com

Fahrräder
Fahrrad-Leasing
Werkstatt • Zubehör
E-Bike Service Center

ANDREAS STEFFEN RECHTSANWALT



... mit **RECHT**
Lösungen finden!

Stralsunder Straße 3 Tel. 03301-59 70-0 www.anwaltskanzlei-steffen.de
16515 Oranienburg Fax 03301-70 21 01 info@anwaltskanzlei-steffen.de

Bürozeiten: Mo. u. Do. 9.00–12.30 Uhr, 14.00–18.00 Uhr
Di. 9.00–12.30 Uhr, 14.00–16.00 Uhr
Mi. u. Fr. 9.00–12.30 Uhr
Termine nach Vereinbarung!

HAIRSTYLIST



SALON
BARTHOLOMÉ
by Bartholomäus Raschke

LINDENALLEE 66
OT VEHLEFANZ
16727 OBERKRÄMER
TELEFON 03304 502256
www.SALON-BARTHOLOME.de

Wir suchen Verstärkung für unser Team

Steuerfachangestellte (m/w/d), Steuerfachwirte, Bilanzbuchhalter (m/w/d),
Auszubildende zum Steuerfachangestellten sowie Studenten in Voll- oder Teilzeit.



Bewerben Sie sich jetzt!
Wir freuen uns auf Sie.

kanzlei@steuerberatung-zehe.de
T: 0 3304 5222929
www.steuerberatung-zehe.de



TINA -TOURS

Martina Schwabe

- Flughafen-Transfer mit Kleinbus
- Fahrten für alle Krankenkassen, nur für gehfähige Personen

z.B. zur: - Dialyse
- Bestrahlung
- Chemo

Mühlenweg 3
16727 Oberkrämer OT Schwante
Tel.:033055/72992 • Funk: 0151/15532883



Der Privatsekretär
Finanzdienstleistungen - Immobilien

jeweils nur
2,38%
für Käufer & Verkäufer

IMMOBILIENVERKAUF?

Andreas Wollschläger
Tel.: 03304-2063220

www.derprivatsekretaer.de



Elektroinstallation & Kommunikationstechnik
SVEN TETSCHKE

Lindenweg 7
16727 Oberkrämer
OT Schwante
Mobil 0171/82 44 354
Tel. 033 055/71 534
Fax 033 055/71 535
info@elektro-tetschke.de
www.elektro-tetschke.de **Innungsbetrieb**

Hörgeräte

Meissner

Jetzt neu-
Unser Onlineshop
www.hgmeissner.shop

"Für einen Hörtest
oder Anpassungen
vereinbaren Sie
bitte einen Termin"

Für aktuelle Angebote
einfach den QR-Code
scannen



• persönliche & individuelle Beratung
• feste Ansprechpartner
• kostenloser Hörtest & Probetragen der Hörgeräte
• Tinnitusberatung
• **Hausbesuche**
• individueller Gehör- / Schwimmschutz
• Neueste Mess- und Hörgerätektechnik

Öffnungszeiten
Mo 9-12 Uhr
Di 9-16 Uhr
Mi Hausbesuche
Do 9-18 Uhr
Fr 9-12 Uhr

Eichenallee 11 in Leegebruch
☎ 03304 / 5659547

Hausbesuche und Termine außerhalb
der Öffnungszeiten unter 0152 / 29807555
info@hg-meissner.de • www.hg-meissner.de



Baum- & Gehölz Service
Michael Piskorz
Oranienburg-Sachsenhausen

0172 / 38 55 286
REDEN SIE MIT UNS !!!

- schwierigste Baumfällungen
- Seilklettertechnik & Hebebühne
- Kroneneinkürzung & Kappschnitte
- Kronenpflege & Sturmbruchbeseitigung
- Obstbaum-, Hecken- & Gehölzschnitt
- Häckseln & Stubbenfräsen
- Mäharbeiten
- Entsorgung & Kompostierung
- Grundstücksberäumung & Rückbau
- Abriss von Bauten aller Art
- Allesberäumung & Entsorgung
- Baggerarbeiten & Containerstellung
- Schadensdiagnosen
- Behördenservice
- Beratung & Angebot vor Ort

1412sachsenhausen@gmail.com

Tischlerei Olaf Nocke

Meisterbetrieb

• Vertrieb von Fenstern und Türen • Tischlerarbeiten aller Art • Service für Hausverwaltungen

Wilhelmstraße 16 • 16727 Oberkrämer/OT Marwitz
Telefon: 0 33 04/50 50 63 • Funk: 01 70/550 95 37

Bestattungshaus Jürschke



kompetent • einfühlsam • preisbewusst

Bestattungen in allen Orten
Erd-, Feuer- und Seebestattungen



Leegebruch
Am Luch 44
Oranienburg
Bötzower Platz 14
Hohen Neuendorf
Schönfließener Str. 17

gebührenfreier
Zentralruf Tag & Nacht **0800 038 06 04**

bestattungshaus-juerschke.de

Ligia Dana
Praxis Seelentanz
Heilpraktikerin Psychotherapie
Termine n. Vereinb.
0176 76612157
ligia-dana.com

Garten- und Landschaftsbau
Die Garten- und Bewässerungsprofis
Hagen und René Klatt GbR

Ihre Experten für
Gärten & Landschaft

Folgende Arbeiten führen wir für Sie aus:

- Pflasterarbeiten
- Einfahrten, Wege, Terrassen
- Zaunbau
- Spielplatzbau
- Installation Mähroboter
- Beregnungsanlagen
- Regenwassernutzung und Versickerung
- Rasenneuanlage und Sanierung
- Rollrasen
- Gehölzschnitt und Pflanzungen
- Grundstückspflege, Gehwegreinigung

Bärenklau, Remontehof 15 • 16727 Oberkrämer
Tel.: (033 04) 25 02 73
www.bewaesserungsprofi.de • info@bewaesserungsprofi.de

Fahrdienst Pietz

- Rollstuhlfahrten
- Krankenfahrten
- Flughafentransfer
- Ausflugfahrten
- Mietwagen

Inh. Guido Pietz
Tel. 033055 - 22 670
0172 - 62 03 816
E-Mail fahrdienstpietz@web.de

AUTODIENST STANGE
Truck und Carservice GmbH

Reparaturen aller Art
an PKW + LKW
Elektromobile
Wohnmobile
TÜV und AU

Telefon: (0 33 04) 25 500-60
Fax: (0 33 04) 25 500-73

Internet: www.autodienst-stange.de
E-Mail: info@autodienst-stange.de

Im Gewerbepark 3e, 16727 Oberkrämer, OT Vehlefanz

WAS?

ICH KANN STEUERN SPAREN?
Wir setzen unser Wissen und unsere Erfahrung zu Ihrem Vorteil ein und erstellen Ihre **Einkommensteuererklärung**

bei Einkünften ausschließlich aus nichtselbstständiger Arbeit, Renten und Versorgungsbezügen. Die Nebeneinnahmen aus Überschusseinkünften (z.B. Vermietung, Zinsen) dürfen die Einnahmegrenze von insgesamt 18.000 € bzw. 36.000 € bei Zusammenveranlagung nicht überschreiten. **Nur im Rahmen einer Mitgliedschaft.**

Uta Garnitz - Beratungsstellenleiterin
Vehlefanz Straße 19 · 16727 Oberkrämer
Telefon: 0 33 04/25 19 64
Termin nach tel. Vereinbarung · Hausbesuche möglich

Bestattungshaus Becker

Druck von Trauerkarten
Auf Wunsch Hausbesuche
Erledigung aller Formalitäten
Vorsorgeverträge

Erd-, Feuer-, Wald- und Seebestattungen **WWW.BESTATTUNGSHAUS-BECKER.NET**

Unsere Büros: Velten - Bahnstraße 1 0 33 04. 317 28
Oranienburg 0 33 01. 20 36 36
Hennigsdorf 0 33 02. 20 19 68

Tukmobil

Wohnmobil: Ausbau - Service - Zubehör - Gasprüfung

Tel.: 03304 - 50 81 630 Zum Alten Amtshaus 5
e-Mail: TuKmobil@gmx.de 16727 Oberkrämer/ Vehlefanz

www.tukmobil.de

Weihnachtsgruß des Bürgermeisters

Sehr geehrte Oberkrämerinnen und Oberkrämer,

Wenn man sich in diesen Tagen umschaute, dann ist es nicht immer leicht, ohne Sorge in die Zukunft zu blicken. Nahezu täglich erreichen uns Nachrichten, die uns mit Blick auf die Welt, auf Europa und Deutschland beunruhigen und die uns als Gesellschaft auf die Probe stellen. Wir haben große Herausforderungen zu meistern und manchmal ereilt uns ein Schicksalsschlag. Ich kann mich leider nur zu gut daran erinnern, als im Sommer dieses Jahres ein Einfamilienhaus komplett ausbrannte. Auch wenn dadurch zum Glück niemand verletzt wurde, so war es doch ein gigantischer Schaden für alle Betroffenen. Alle in unserer Gemeinde hatten ein tiefes Mitgefühl, wodurch eine Hilfsbereitschaft und Solidarität entstand, wie ich sie zuvor selten gesehen habe. Dieser Zusammenhalt ist die Stärke unserer Gemeinschaft und zeigt, dass wir in der Lage sind, die vor uns liegenden Herausforderungen zu meistern.

Wenn ich auf das zurückliegende Jahr blicke, dann sind es sicherlich die fertiggestellte Turnhalle im Ortsteil Bötzwow und die aktuell noch im Bau befindliche Ortsdurchfahrt im Ortsteil Vehlefanze, die ich beispielhaft für die enormen Investitionen und Mühen in unserer Gemeinde nennen möchte. Ein riesiger Kraftakt waren auch die durchzuführenden Wahlen, deren Auswertung sich bis in die frühen Morgenstunden hinzog und die ohne die vielen engagierten Wahlhelferinnen und Wahlhelfer nie so reibungslos verlaufen wären. Hierfür bedanke ich mich ganz herzlich.

Es war gewiss, dass die Wahlen auch in Oberkrämer zu einer Veränderung führen würden. Denn viele Gemeindevertreter und Gemeindevertreterinnen, die die Gemeinde teilweise seit der Gründung gestaltet haben, waren nicht mehr angetreten. Die neue Gemeindevertretung hat mittlerweile die zweite Sitzungsrunde durchlebt und ich kann erleichtert feststellen, dass die Zusammenarbeit konstruktiv und von gegenseitigem Respekt geprägt war. Das heißt nicht, dass wir immer einer Meinung sind, aber das Wohl unserer Gemeinde bei allen im Vordergrund steht. Ich danke allen, die sich dieser Verantwortung gestellt haben für die Zusammenarbeit.

Danken möchte ich an dieser Stelle allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Gemeinde Oberkrämer, den Kameradinnen und Kameraden der Feuerwehr, allen ehrenamtlich engagierten Menschen in den Vereinen, in den Kirchen und Religionsgemeinschaften und allen, die füreinander da sind. Sie stehen zusammen, treten füreinander ein und machen unsere Gemeinde zu dem was sie ist: eine Gemeinschaft.

Egal wie Sie Weihnachten feiern. Genießen Sie die hoffentlich ruhigen Tage, nutzen Sie die Zeit vielleicht etwas zu entschleunigen und versuchen Sie Kraft zu tanken.

Ich wünsche Ihnen und Ihrer Familie, auch im Namen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung, René Stange, eine wunderschöne Weihnachtszeit, einen fantastischen Jahreswechsel und für das kommende Jahr alles Gute, viel Erfolg, Zuversicht, Gesundheit und eine gesunde Portion Gelassenheit.

Ihr Bürgermeister
Wolfgang Geppert

